



Enrico 535.

SANTO ANTÔNIO



4

QUARTOS

2 SUÍTES

2 SEMI SUÍTES

1 APARTAMENTO
POR ANDAR

150 A 280^{M²}

LAZER SOFISTICADO





Eurico 535

INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO

MPO CONSTRUÇÕES

PROJETO ARQUITETÔNICO

TORRES MIRANDA

EURICO 535

15 Pavimentos

12 Apartamentos

1 por andar

LAZER EXCLUSIVO

Espaço Gourmet

Home Office

Espaço Kids

Bicicletário

Academia

Playground

Piscina

Previsão para abastecimento
elétrico nas vagas

1 UNIDADE GARDEN

4 QUARTOS - 271,79 M²

2 suítes e 2 semi suítes, lavabo, área
privativa e área de serviço com D.C.E

10 UNIDADES TIPO

4 QUARTOS 150 M² A 180 M²

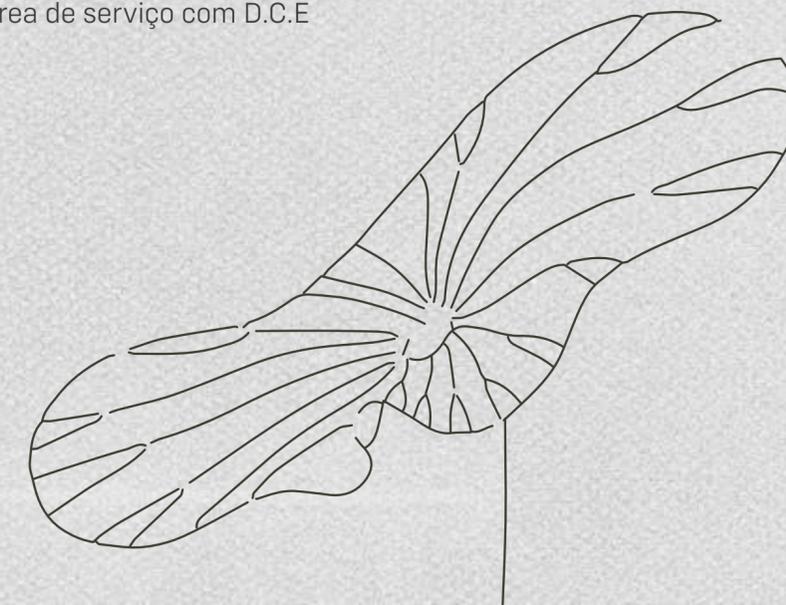
2 suítes e 2 semi suítes, terraço, lavabo e
área de serviço com D.C.E

1 COBERTURA DUPLEX

4 QUARTOS - 262,09 M²

2 terraços no 2º pavimento

2 suítes e 2 semi suítes, lavabo
e área de serviço com D.C.E



VAMOS VIVER TUDO QUE HÁ

para viver





ONDE O
clássico

E O CONTEMPORÂNEO
SE ENCONTRAM

Em uma cidade grande como Beagá, viver com tranquilidade, em um bairro que carrega ares de interior é um luxo. Agora imagine morar em um lugar aconchegante, com espaços planejados para a sua máxima qualidade de vida, onde o clássico e o contemporâneo se unem com doses certas de sofisticação e elegância... Assim é o Eurico 535.

Com projeto assinado pelo renomado escritório Torres Miranda, e o alto padrão de construção da MPO, o Eurico 535 será um marco icônico para a região. Seja-bem vindo, a casa é sua!



ACESSO

A PRIORIDADE É O SEU

bem-estar

O Eurico 535 foi minuciosamente planejado para proporcionar a você e aos seus convidados experiências agradáveis em todos os sentidos. Ambientes bem iluminados e ventilados, materiais de alto padrão, espaços bem desenhados, com a amplitude certa para viver bem.



HALL SOCIAL

VIVA SEUS MELHORES

momentos

LOUNGE GOURMET



PARRILLA



PARA

celebrar

TAMBÉM AO AR LIVRE

RELAXE E RECARREGUE AS

energias



PISCINA



ESPAÇO FOGO

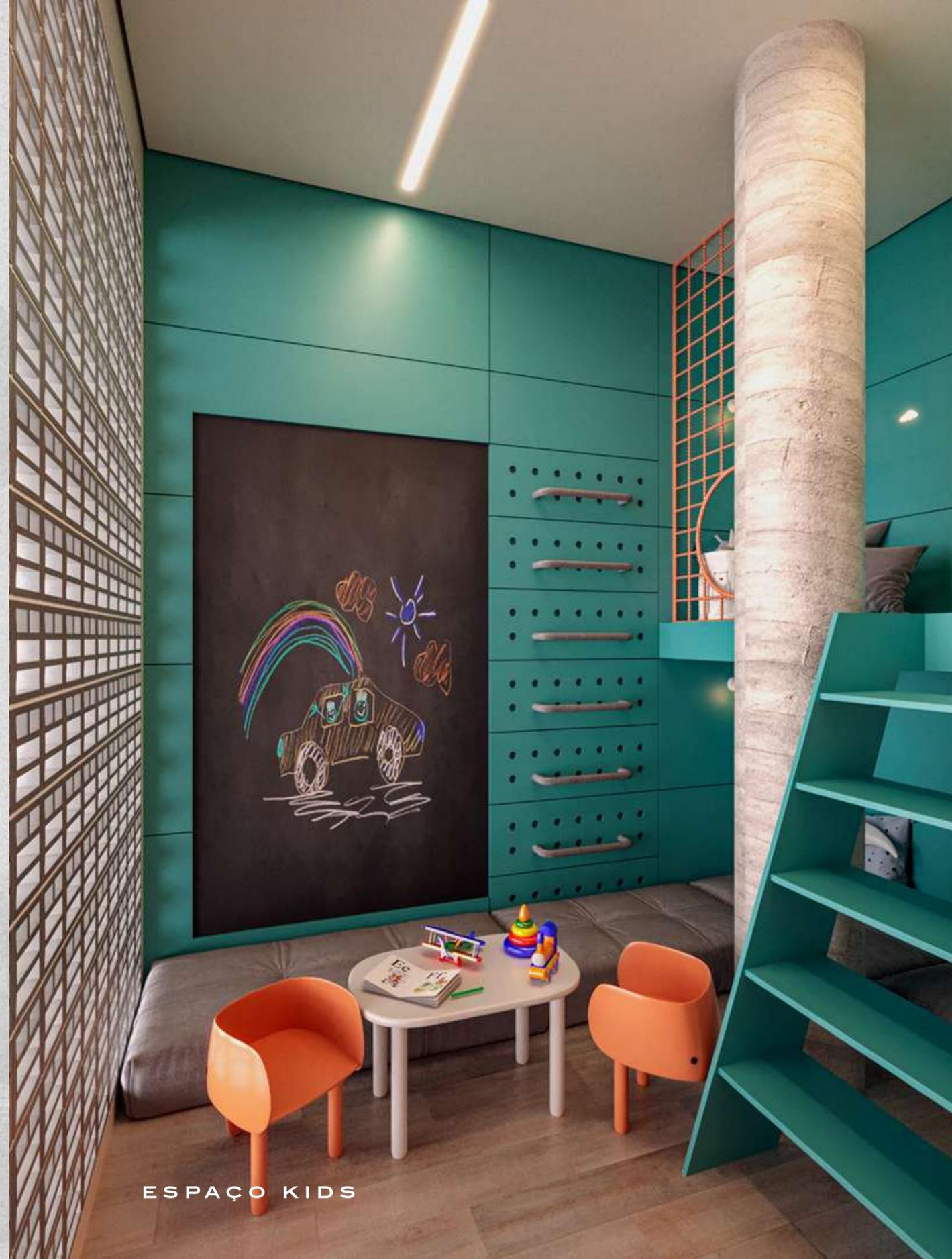


PLAYGROUND



CONFORTO TAMBÉM PARA AS

crianças

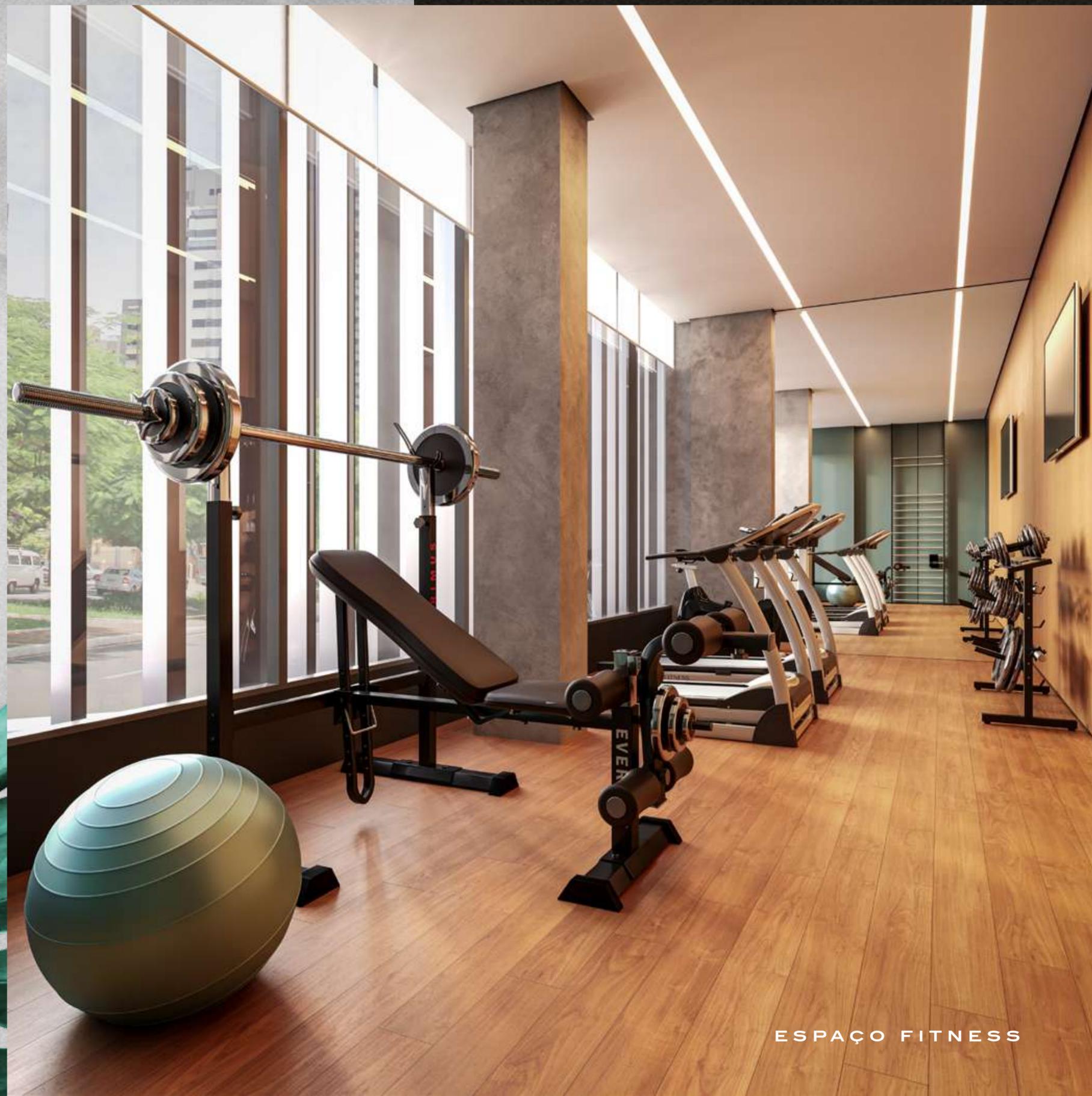


ESPAÇO KIDS

SEU DIA A DIA MAIS

saudável

Academia com decoração sofisticada e conceitual e iluminação com janelas do chão até o teto.



ESPAÇO FITNESS

INFRAESTRUTURA DE
COWORKING PARA A SUA

comodidade

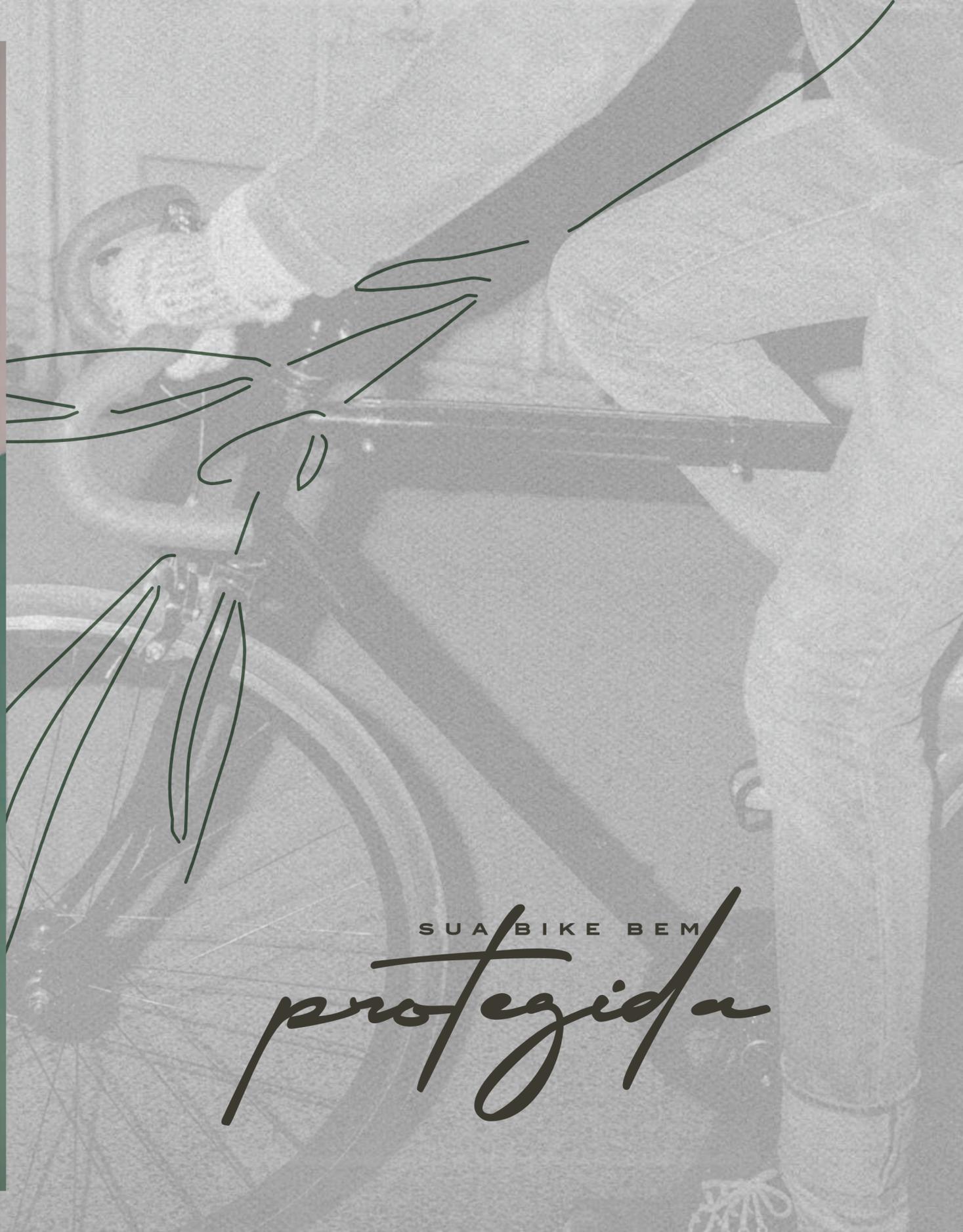
O Residencial Eurico conta com um Work Station
com design sofisticado e mobiliado .



HOME OFFICE



BICICLETÁRIO



SUA BIKE BEM

protegida



FACHADA COM AMPLOS TERRAÇOS



TERRAÇO GOURMET



amplitude

E ILUMINAÇÃO NATURAL



SALA APTO TIPO



CONFORTO QUE VOCÊ

merece



SUÍTE MASTER

4
QUARTOS
GARDEN

2 SUÍTES
2 SEMI SUÍTES

271 M²



Enrico 535



ÁREA PRIVATIVA
ESPAÇO PARA PISCINA
COM DECK E GOURMET



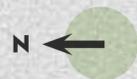
ÁREA DE SERVIÇO
COM D.C.E



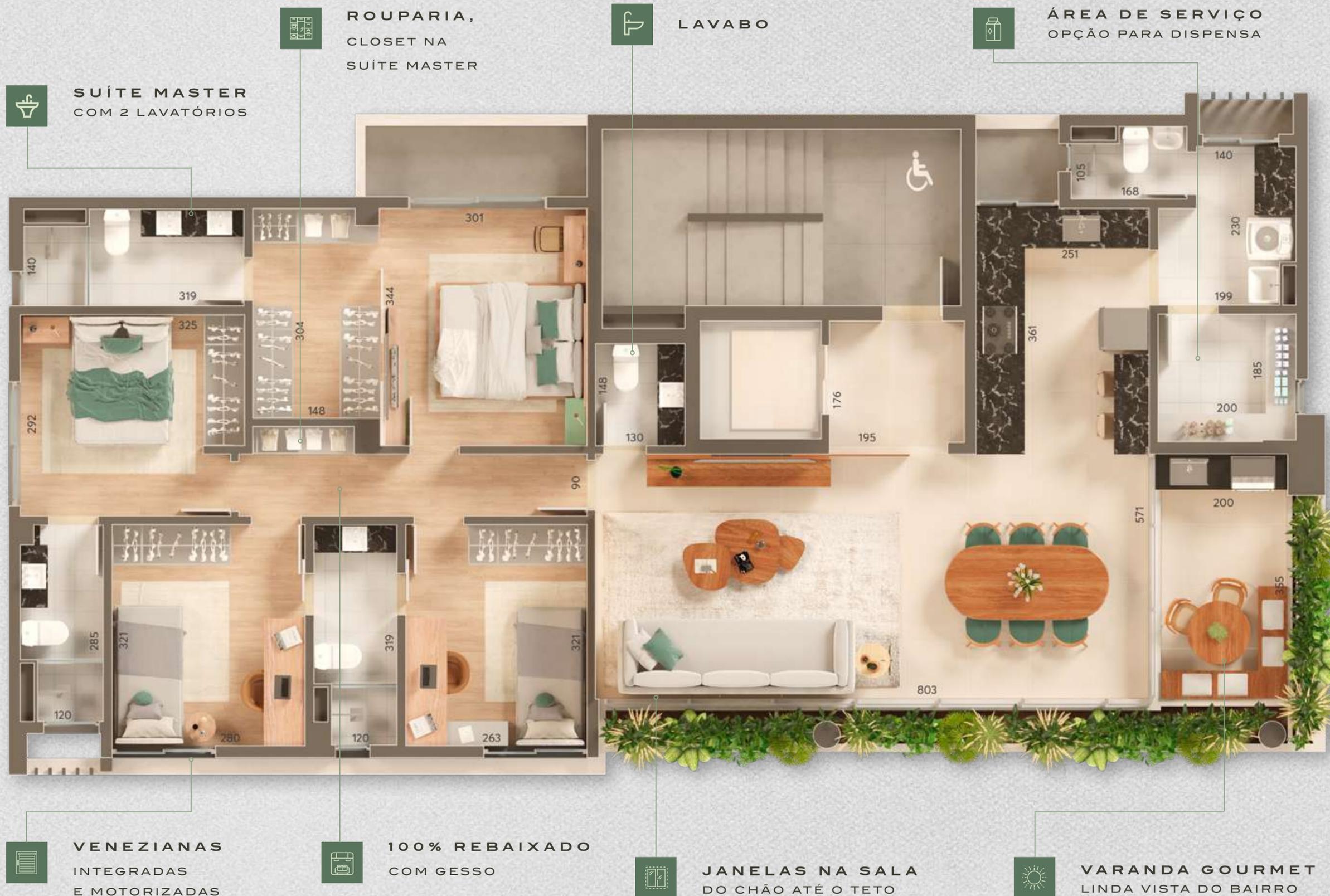
4
QUARTOS
APT TIPO

2 SUÍTES
2 SEMI SUÍTES

150 M²



Ernico 535

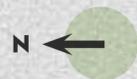


4
QUARTOS

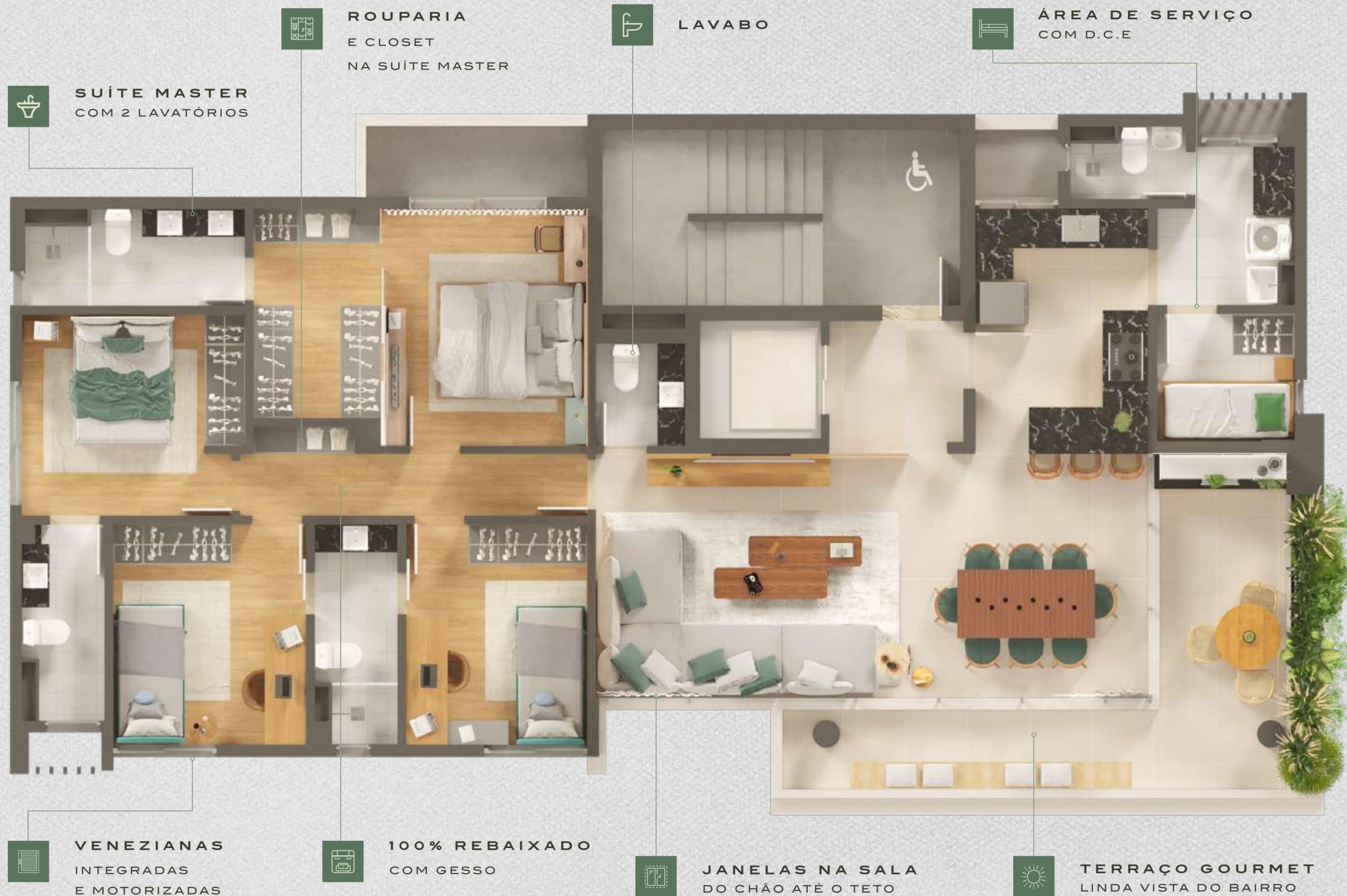
APT 700
APT 1000

2 SUÍTES
2 SEMI SUÍTES

160 M²



Ernico 535



PARA QUEM BUSCA

exclusividade

TERRAÇO COBERTURA



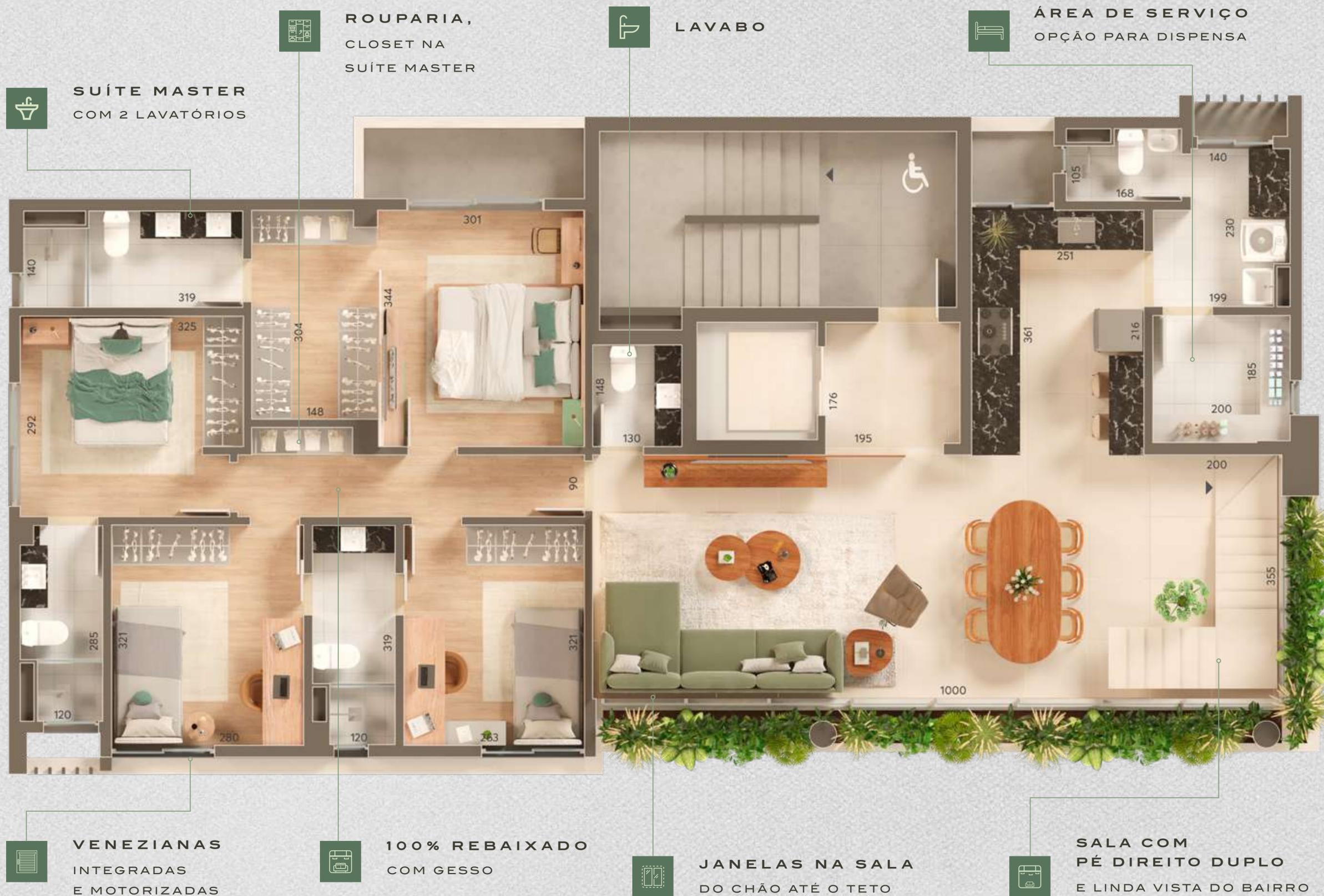
4
QUARTOS
COBERTURA

2 SUÍTES
2 SEMI SUÍTES

282 M²



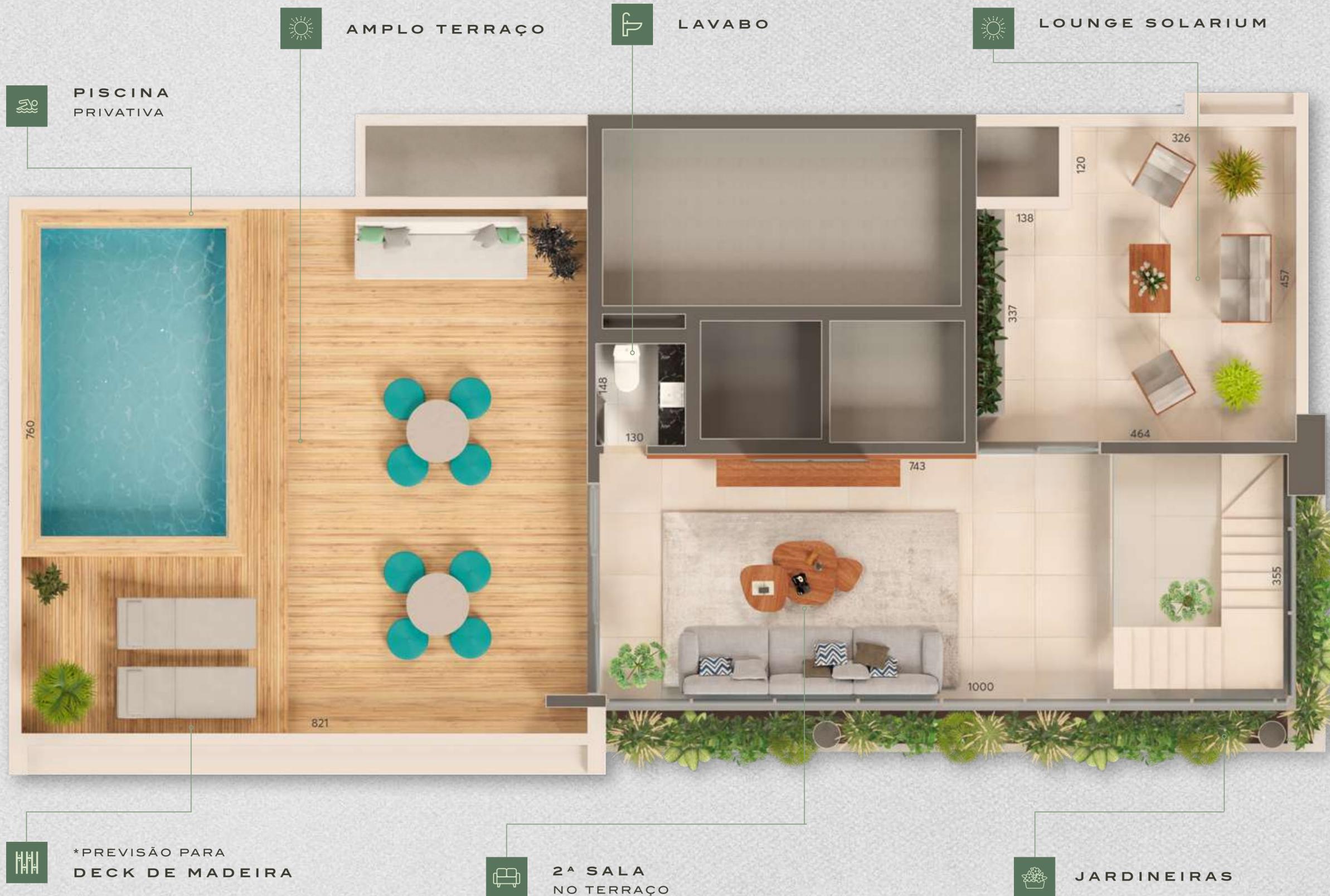
Enrico 535



4
QUARTOS
COBERTURA
TERRAÇO

2 SUÍTES
2 SEMI SUÍTES

282 M²



3 E 4 VAGAS DE GARAGEM



PREVISÃO
PARA VAGAS
ELÉTRICAS

4 VAGAS
PARA A COBERTURA





ARQUITETURA ICÔNICA
ÚNICA NO BAIRRO



JANELAS SOLARIUM
(do chão até o teto)



LAZER COMPLETO
COM PISCINA



FACHADA REVESTIDA
PORCELANATO E CIMENTO
APARENTE



JANELAS COM PERSIANA
AUTOMATIZADA INTEGRADA



BICICLETÁRIO



1 APARTAMENTO
POR ANDAR



SUÍTE MASTER
COM CLOSET



VAGA PARA
CARRO ELÉTRICO



ESPAÇO KIDS E
PLAYGROUND



ACADEMIA



AQUECIMENTO SOLAR
E MEDIÇÕES INDIVIDUALIZADAS



100% REBAIXADO
COM GESSO



VARANDA TÉCNICA
PARA AR-CONDICIONADO



ALARME COM SENSOR IVA
E CFTV COM ACESSO REMOTO



EURICO535.COM.BR



ISO 9001
PBQP-H NÍVEL A

M **MPO**
CONSTRUÇÕES

 **MPOCONSTRUÇÕES**

 **(31) 99530.6642**

MPOCONSTRUÇÕES.COM.BR

Todo o mobiliário e equipamentos citados tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. Os mobiliários e equipamentos fornecidos nos ambientes da Área Gourmet, Hall de entrada, espaço kids, playground e home office estão disponíveis no memorial descritivo do enxoval. Espaço Fitness não será entregue equipado. Contrato padrão e demais condições disponíveis em nosso escritório ou com imobiliárias parceiras. A incorporação está registrada no R-5, da matrícula nr. 161.563 do Cartório de 1º Ofício de registro de imóveis